

Lakás adatlap

Cím: Miskolc, Győri utca 138 sz. 2 em. 3 ajtó sz.		bérleménykód:	105001033
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m ² :	49.00 m ²	mellékvízmérő:	1 db hiteles vízmérő
szobaszám:	2	villanyóra:	1 db
komfortfokozat:	Komfortos	gázóra:	leszerelve
közműellátottság:	Valamennyi közmű van	egyéb:	
fűtési mód:	Gáz konvektor		
melegvíz ellátás:	Egyedi, egyéb	költségvetés összege:	51 133 Ft.

helyiség lista

Előszoba	1	db	5.20	m ² ,
Fürdőszoba	1	db	3.50	m ² ,
Kamra	1	db	1.50	m ² ,
Konyha	1	db	6.85	m ² ,
Lakószoba 1	1	db	12.45	m ² ,
Lakószoba 2	1	db	19.50	m ² ,

A lakást magába foglaló épület

szintjeinek száma: | pince+ Fszt.+ 3 emelet+ tetőtér

általános állapota:

Győri kapu városrészben, hagyományos szerkezetű, három emeletes téglapépületben található 2 szobás lakás. Jól megközelíthető, parkolásra az épület körül van lehetőség.

A lakás általános állapota

A lakás részlegesen felújított, a bérlő feladata a gázóra felszereltetése lesz.

A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendően – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

Munka megnevezése	mennyiség	egység
Gázmérő óra leszerelés után "EPH" mérés	1	db
Postaláda javítás vagy pótlás	1	db

A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

munka megnevezése		
A festési és burkolási munkák egyedi igény alapján.		